

# appartement

## MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 95 000€

### Résumé

Prix : 95 000€  
Surface : 45 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 44 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13010  
Balcon : Oui  
Garages / Boxes : Oui  
Honoraires : 5 000€  
Charges : 90€

### Description

VENTE APPARTEMENT ET PARKING T2 TIMONE 13010 MARSEILLE :

A 2 pas de la fac de Médecine la Timone et fac de Pharmacie, joli t2, 5ème étage avec ascenseur, beau balcon vue dégagée, lumineux, composé d'un hall d'entrée, séjour sur balcon SUD, chambre sur balcon, cuisine indépendante, placards, salle d'eau avec wc, cave, box fermé. Idéal investissement ou ETUDIANT. Copro de 143 lots. ch/an 1080€. DPE VIERGE. Pour visiter ce joli T2 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15

### Détails du bien

- N° du mandat : 19303
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 45 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 15.00
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 9
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Indépendante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

