MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 199 000€

Résumé

Prix : 199 000€
Surface : 65 m²
Surface carrez : 65 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Honoraires : 10 000€
Charges : 218€
Taxe foncière : 1 424€

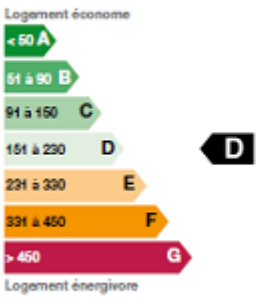
Détails du bien

- N° du mandat : 19851
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 65 m²
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

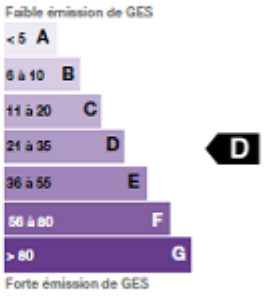
Description

Vente appartement T3 MERMOZ 13008 MARSEILLE
Idéalement situé à 15 minutes à pieds de la plage, dans bel immeuble de standing semi récent en bas de la rue Jean Mermoz à deux pas de toutes les commodités, trés agréable appartement Type 3 entièrement refait à neuf, traversant au deuxième étage avec ascenseur. Il se compose, d'un vaste séjour avec balcon sur l'arrière au calme absolu, cuisine également avec un second balcon, deux chambres, salle d'eau et wc indépendant, nombreux rangements. Appartement en parfait état, bénéficiant d'un chauffage collectif inclus dans les charges et vendu avec une cave. Un arrêt de bus centre ville devant la porte.
Copro de 10 Lots, D.P.E : D, Charges annuelles : 2616 €.
Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge du vendeur.
CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Performances énergétique



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO_2, par m², par an