

# appartement

MARSEILLE 01 (13001)

Prix : 195 000€

## Résumé

Prix : 195 000€

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Surface carrez : 89 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13001

Honoraires : 9 000€

Charges : 60€

Taxe foncière : 1 500€

## Description

VENTE T3 GRIGNAN / ROME 13001 MARSEILLE

Au coeur du centre ville et à proximité des commerces, du métro et du tramway, appartement de type 3 au troisième étage d'un immeuble marseillais. Il se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres et d'une grande salle de bain. Une cave au 5ème étage complète ce bien. Double vitrage dans tout l'appartement. Appartement bien entretenu et sain. DPE: Vierge. Bien en copropriété de

10 lots. Charges annuelles 720€. Pas de procédure en cours

Contact: Delphine de Chabannes 06 73 69 05 49 ou 04 91 32 02 25.

[delphinemdc@micheldechabannes.fr](mailto:delphinemdc@micheldechabannes.fr)

[delphinemdc@micheldechabannes.fr](mailto:delphinemdc@micheldechabannes.fr)

## Détails du bien

- N° du mandat : 19856
- Pièces : 3
- Nb chambres :
- Surface habitable : 89 m<sup>2</sup>
- étage : 3
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Aménagee
- Travaux à prévoir : Non

