

# appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 120 000€

## Résumé

Prix : 120 000€  
Surface : 39 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 38 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Honoraires : 5 000€  
Charges : 116€  
Taxe foncière : 900€

## Description

VENTE APPARTEMENT TYPE 2 ROSTAND PARADIS 13006 MARSEILLE  
Idéalement situé à deux pas de la place Castellane, au coeur du quartier des Antiquaires, beau type 2 en étage élevé avec ascenseur, dans résidence semi-récente bien entretenue. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour, une cuisine indépendante, une salle de bains, un wc indépendant, une chambre. Cet appartement bénéficie d'une vue dégagée. DPE E. 70 lots. Charges annuelles 1392€. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Pour visiter ce beau type 2 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 e.amiel@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 19866
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 39 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 15.00
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970



## Performances énergétiques

