

# appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 352 000€

## Résumé

Prix : 352 000€

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface carrez : 127 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Balcon : Oui

Honoraires : 15 000€

Charges : 266€

Taxe foncière : 3 300€

## Description

VENTE T 4/5 RODOCANACHI DUVEEN 13008 MARSEILLE

Bel appartement en rez de chaussée surélevé, lumineux, entièrement parqueté, proche de toutes commodités, écoles, commerces. POSSIBILITE PROFESSION LIBERALE. Hall d'entrée, triple séjour (possibilité 4ème chambre), Cuisine équipée s'ouvrant sur un balcon, 3 chambres (dont une avec lavabo), nombreux rangements. Cave . Parking dans la résidence.

DPE : vierge - Charges annuelles : 3192 € - Pas de procédure en cours - Honoraires charge vendeur - 152 lots

Contacteur l'agent commercial : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35  
chdekerhor@gmail.com

## Détails du bien

- N° du mandat : 19865
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 125 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 50.00
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Fuel
- Type de cuisine : Équipée
- Travaux à prévoir : Non

