

appartement

Marseille (13008)

Prix : 319 000€

Résumé

Prix : 319 000€
Surface : 90 m²
Surface carrez : 89 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Honoraires : 9 000€
Charges : 220€
Taxe foncière : 1 630€

Description

VENTE TYPE 4 PROX BONNEVEINE 13008 MARSEILLE

Très bel appartement de 90m² avec terrasse 15m² plein sud, proche des plages et des commerces, calme, grand séjour, cuisine américaine équipée. L'espace nuit se compose d'une suite parentale avec salle d'eau, deux chambres avec placards, salle de bains, wc. Un parking privatif en sous-sol complète ce bien. Dans très belle résidence de standing sécurisée. DPE C. Charges annuelles 2034€ chauffage et eau incluse. Copropriété de 245 lots. Procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Pour visiter ce beau type 4 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 e.amiel@micheldechabannes.fr

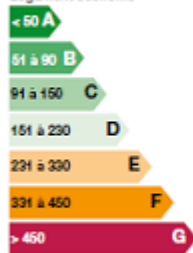
Détails du bien

- N° du mandat : 19867
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 90 m²
- Surface séjour : 33.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking intérieur : Oui
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2000



Performances énergétiques

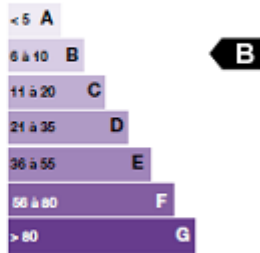
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an