MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 85 000€

Résumé

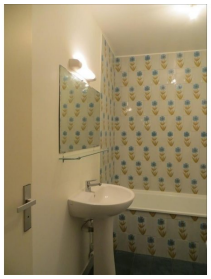
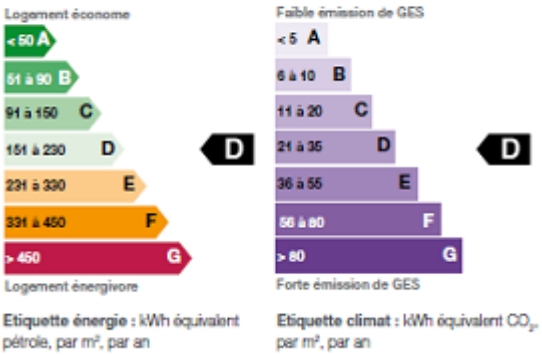
Prix : 85 000€
Surface : 31 m²
Surface carrez : 30 m²
Pièces : 1
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Terasse : Oui
Honoraires : 6 000€
Charges : 120€
Taxe foncière : 550€

Description

Vente Appartement T1 PROX PREFECTURE 13006 Marseille
Idéalement situé au premier étage avec ascenseur d'une résidence semi récente sécurisée avec gardien, trés agréable appartement T1 en parfait état, il secompose d'un vaste séjour avec balcon terrasse au sud, une cuisine semi U.S équipée, salle de bain avec wc. Copropriété bien entretenue avec concierge, eau chaude et chauffage inclus dans les charges. Situation géographique idéale à deux pas du centre ville, de toutes le commodités et transports en commun.
Charges annuelles : 1320 €, D.P.E : D, Copro de 49 Lots.
Honoraires charge vendeur. Pas de procédures en cours.
CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat : 19873
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 31 m²
- Surface séjour : 18.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Americaine equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970



Performances énergétique