MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 114 000€

Résumé

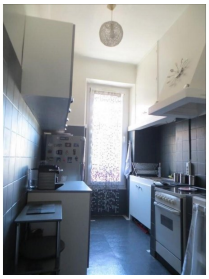
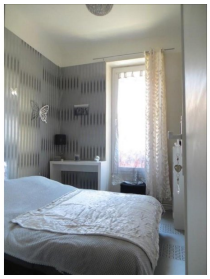
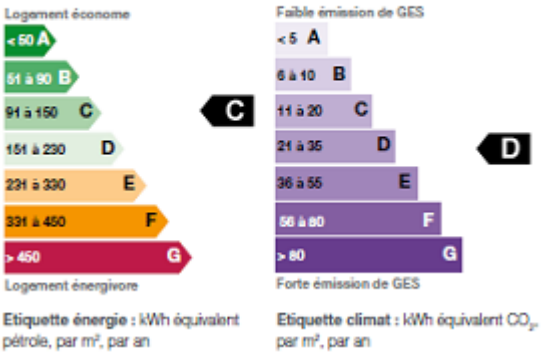
Prix : 114 000€
Surface : 47 m²
Surface carrez : 46 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13010
Honoraires : 5 000€
Charges : 65€
Taxe foncière : 557€

Description

Vente Appartement T2 MENPENTI TIMONE 13010 Marseille.
Idéalement situé, au deuxième étage sans ascenseur d'un petit immeuble "trois fenêtres Marseillais", grand appartement T2 en parfait état. Il se compose d'une entrée distribuant une cuisine indépendante, une chambre, un grand séjour avec alcove, un dressing avec branchement machine à laver, une belle salle d'eau et wc indépendant. Appartement en parfait état avec beaucoup de cachet et parfaitement au goûts du jour. Pas de travaux à prévoir, double vitrage et chaudière neuve. Cave. Petite copropriété aux faibles charges avec cour collective. Situation géographique idéale à deux pas de la timone; Charges annuelles : 780 €, D.P.E : C, Copro de 8 Lots.
Honoraires charge vendeur. Pas de procédures en cours.
CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat : 19882
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 47 m²
- Surface séjour : 20.00
- étage : 2
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930




Performances énergétique