

# local

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 163 000€

### Résumé

Prix : 163 000€  
Surface : 60 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>  
Type : Local  
Ville : Marseille 13008  
Piscine : Non  
Honoraires : 7 000€  
Charges : 1 000€

### Détails du bien

- N° du mandat : 19891
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 60 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 6
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Travaux à prévoir : Oui
- Année de construction : 1995

### Description

#### VENTE LOCAL OU BUREAU 13008 MARSEILLE

Bureau de type 2/3, lumineux, proche de toutes commodités, Allée Turcat Mery à un 2ème étage.

Il se compose d'un grand open space, d'un bureau indépendant, rangement, wc avec lavabo.

Convienrait parfaitement pour : Medecins - Avocats - kinésithérapeutes - Infirmiers - Architectes - Comptables.

DPE : C - Charges annuelles : 980 € - 65 lots - Honoraires d'agence charge vendeur - Pas de procédure en cours.

Contactez l'agent commercial : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35 ou 06.26.63.51.84  
chdekerhor@gmail.com



### Performances énergétiques

