

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 725 000€

Résumé

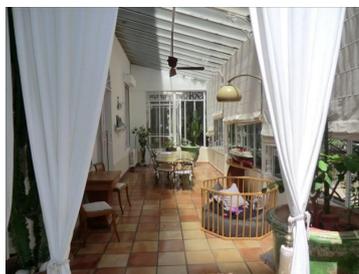
Prix : 725 000€
Surface : 172 m²
Surface habitable : 172 m²
Pièces : 7
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Honoraires : 30 000€
Charges : 130€
Taxe foncière : 2 000€

Description

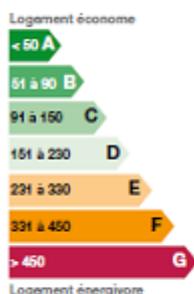
A VENDRE REZ DE JARDIN T6/7 MERMOZ 13008 MARSEILLE
Superbe RDJ de 172m² avec 240m² de jardin dans hôtel particulier au coeur du quartier prisé du carré d'or. Il se compose de 4 chambres, 2 salles d'eau, 1 salle de bains, 3 wc, une cuisine entièrement équipée, une très belle verrière, un bureau, une salle de jeu donnant sur le jardin. Caves, buanderie, nombreux rangements et box en supplément. Proche de toutes commodités, écoles, commerces. DPE: D. Copro 3 lots. Charges annuelles: 1560€.
Contactez votre agent commercial : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35 ou Béatrice Picq 06.25.35.45.19
agence-rodocanachi@micheldechabannes.fr

Détails du bien

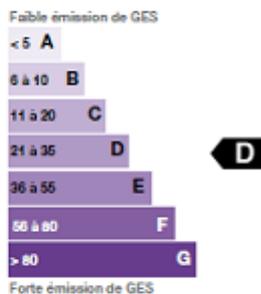
- N° du mandat : 19305
- Pièces : 7
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 172 m²
- nb étage : 3
- Nb WC : 3
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 2
- Nb caves : 4
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an