

# appartement

### **MARSEILLE 06 (13006)**

Prix : 241 000€

### Résumé

Prix : 241 000€ Surface : 94 m² Surface carrez : 48 m²

Pièces: 4

Type : Appartement Ville : Marseille 13006 Honoraires : 11 000€

### Détails du bien

N° du mandat : 19915

Pièces : 4Nb chambres : 3

• Surface habitable : 94 m²

Ascenseur : Ouiétage : 4

nb étage : 4Nb WC : 1Salle d'eau : 1

Nature du chauffage : Electricite

• Type de cuisine : Americaine

equipee

Travaux à prévoir : Non

• Année de construction : 1930

## **Description**

VENTE T4 DERNIER ETAGE CASTELLANE 13006 MARSEILLE

Quartier des Antiquaires, superbe rénovation de qualité dans bel immeuble ancien, détails soignés, ligne épurée, au calme, jamais habité, à 2 pas de Castellane. Poutres sous charpente, velux et verrières plein ciel. ATYPIQUE

Baigné de lumière, charme de l'ancien alliant le confort du moderne. Parquet, double vitrage. Séjour, cuisine américaine équipée. L'espace nuit intègre deux chambres, une salle d'eau. Prêt à habiter!

DPE vierge. Copropriété de 42 lots. Pas de procédure. Honoraires charge vendeur. Pour visiter ce très beau duplex contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 e.amiel@micheldechabannes.fr







