MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 01 (13001)

Prix : 262 000€

Résumé

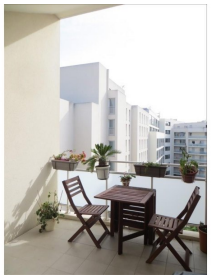
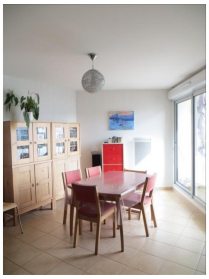
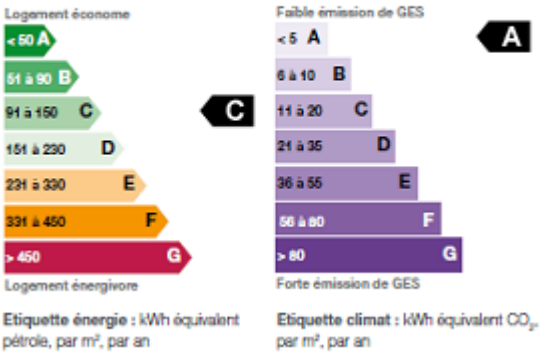
Prix : 262 000€
Surface : 103 m²
Surface carrez : 102 m²
Pièces : 5
Type : Appartement
Ville : Marseille 13001
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 12 000€
Charges : 170€
Taxe foncière : 1 650€

Détails du bien

- N° du mandat : 19917
- Pièces : 5
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 103 m²
- Surface séjour : 31.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 8
- nb étage : 8
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Fuel
- Type de cuisine : Americaine equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2010

Description

Vente appartement T5 SAINT CHARLES 13003 Marseille
Idéalement situé, au calme absolu, au huitième et dernier étage avec ascenseur d'une copropriété récente sécuirisée à deux pas de la gare Saint Charles, très agréable et lumineux grand appartement traversant T5 en état neuf, il se compose d'un séjour avec cuisine U.S équipée, ouvrant sur un balcon terrasse, trois chambres avec rangements, une sdb et wc indépendant, une suite parentale avec sde et second wc. Appartement vendu avec un garage box fermé en sous-sol. Situation géographique idéale proche des transports en commun, accés autoroutiers et des commodités. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur.
Charges annuelles : 2040 €. Copropriété de 46 Lots. D.P.E : C
bjourdan@micheldechabannes.fr.
Contact : 06.21.68.47.61




Performances énergétique