

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 199 000€

Résumé

Prix : 199 000€
Surface : 93 m²
Surface carrez : 92 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Honoraires : 9 000€
Charges : 240€
Taxe foncière : 1 316€

Description

Vente Appartement T3/4 ROY D'ESPAGNE 13008 Marseille
Idéalement situé dans résidence semirécente sécurisée au coeur de la pinède, au septième étage avec ascenseur, très agréable appartement Type 4 sans aucun vis à vis et au calme absolu. Il se compose d'un vaste double séjour avec balcon/terrasse, un belle cuisine équipée avec cellier, deux chambres, salle d'eau et wc indépendant, un dressing transformable en deuxième sde. Chauffage et eau chaude inclus dans les charges. Résidence à deux pas des calanques avec toutes les commodités (commerces, écoles aires de jeux etc). Possibilité parking libre devant l'immeuble.
Charges annuelles : 2880 €, D.P.E : D, Copro de 144 Lots.
Honoraires charge vendeur. Pas de procédures en cours.
CONTACT POUR VISITES : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat : 19929
- Pièces : 4
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 93 m²
- Surface séjour : 30.00
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 7
- nb étage : 18
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 2
- Parking extérieur : Oui
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Indépendante aménagé
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970



Performances énergétiques

