

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 525 000€

Résumé

Prix : 525 000€

Surface : 175 m²

Surface carrez : 174 m²

Pièces : 6

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Honoraires : 25 000€

Charges : 580€

Taxe foncière : 2 900€

Description

A VENDRE T6 DUPLEX AVEC TERRASSES CARRE D'OR 13008

Appartement de type 6, deux terrasses, en dernier étage, RARE A LA VENTE dans jolie résidence fermée, au calme absolue, vue dégagée, sans vis à vis, proche de toutes commodités.

Hall d'entrée, grand séjour parqueté (exposition sud ouest), cuisine semi équipée avec cellier, 4 chambres (possibilité d'une 5eme chambre), 2 salle de bains, 2 wc.

A l'étage : vaste séjour ouvert sur deux terrasses sud et ouest (44 m² et 25 m²). Cave et emplacement de parking privatif dans garage fermé. 70 LOTS - Charges annuelles : 7000 € DPE : C GES : D

Contact : 06.09.85.20.35 ou 06.25.35.45.19

Contactez les agents commerciaux : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35 ou Béatrice Picq : 06.25.35.45.19

Détails du bien

- N° du mandat : 19311
- Pièces : 6
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 175 m²
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 2
- Nb salle de bain : 2
- Parking intérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Type de cuisine : Semi équipée
- Travaux à prévoir : Non



Performances énergétiques

