

# appartement

**MARSEILLE 10 (13010)**

Prix : 284 000€

## Résumé

Prix : 284 000€

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 94 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13010

Honoraires : 9 940€

Charges : 120€

## Description

### VENTE TYPE 4 TERRASSE ST LOUP 13010 MARSEILLE

Livré début 2019. Beau type 4 traversant EST/OUEST avec deux terrasses. Grand séjour avec cuisine USA de 43m<sup>2</sup> donnant sur terrasse, trois belles chambres dont deux bénéficient d'une vue sur une dalle plantée suspendue, salle de bains et salle de douche, wc séparés. Cet appartement est doté d'un parking relié par l'ascenseur. A 2 minutes de l'accès autoroute et L2, commerces à proximité immédiate, écoles, lycées. DPE A. Copropriété de 123 lots. Charges annuelles 1400€. Honoraires charges vendeur. Pas de procédure en cours. Pour visiter ce beau type 4 contactez Laurence Fournier au 06.70.05.69.18 [laurence.fournier@mdci-com.fr](mailto:laurence.fournier@mdci-com.fr)

## Détails du bien

- N° du mandat : 19942
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 94 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 43.00
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 9
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking intérieur : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2019

