

# appartement

## MARSEILLE 02 (13002)

Prix : 830€

### Résumé

Prix : 830€  
Surface : 66 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 66 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13002  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 858€  
Charges : 70€  
Dépôt de garantie : 760€

### Description

#### LOCATION APPARTEMENT T2 MEUBLÉ VIEUX PORT 13002

Idéalement situé à 2 pas du Vieux Port dans bel immeuble de style Pouillon, grand T2 traversant très agréable et lumineux, meublé avec goût au 4ème étage avec ascenseur. Il se compose d'un grand séjour donnant sur un petit balcon plein Ouest, une grande chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un wc indépendant, et une cuisine indépendante équipée prolongée par une loggia. Exposition Est/Ouest, belles prestations, double vitrage et parquet au sol. Situation géographique idéale, toutes les commodités au pied de l'immeuble.

Adresse : 12 rue Bonneterie 13002 Marseille

Classe énergie : D

Honoraires de location : 660 €

Frais d'état des lieux : 198 €

Contact 04 91 37 22 24

agence-rostand@micheldechabannes.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 66 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1950

