

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 945 000€

Résumé

Prix : 945 000€
Surface : 152 m²
Surface carrez : 117 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Honoraires : 37 000€
Charges : 230€

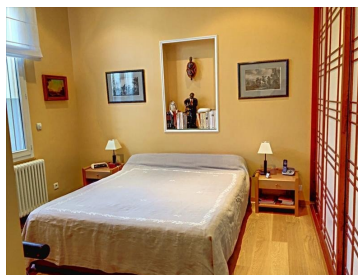
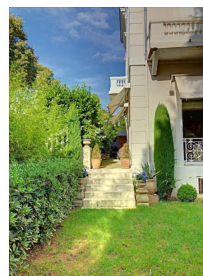
Description

VENTE T3/4 PRADO BORELY 13008 MARSEILLE

Dans un somptueux hotel particulier réhabilité, à l'abris des regards et entièrement sécurisé, appartement en RDJ composé à l'étage d'une vaste réception, d'une cuisine indépendante équipée, d'un bureau ainsi que d'une chambre, salle de bain, WC et nombreux rangements. En souplex, se trouve également un grand espace indépendant avec chambre, salle de bain, WC et un atelier attenant. Un jardin calme, arboré et très lumineux de 230m² et 3 emplacements de parking complètent ce bien. Charges annuelles 2760€. Copropriété de 13 lots. DPD: D. Pas de procédure en cours. Honoraires charges vendeur. Contact: Delphine Michel de Chabannes 06 73 69 05 49 delphinemdc@micheldechabannes.fr

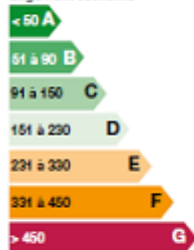
Détails du bien

- N° du mandat : 19986
- Pièces : 4
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 152 m²
- Surface séjour : 60.00
- Terasse : Oui
- nb étage : 2
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking intérieur : Oui
- Parking extérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Indépendante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1924



Performances énergétiques

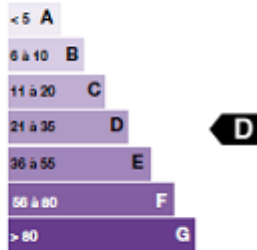
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, per m², par an