

appartement

Marseille (13012)

Prix : 312 000€

Résumé

Prix : 312 000€
Surface : 83 m²
Surface habitable : 83 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13012
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 12 000€
Charges : 165€
Taxe foncière : 1 432€

Description

VENTE APPARTEMENT TYPE 3 TYPE 4 TERRASSE 13012 MARSEILLE
Superbe T3/4 très bien situé à proximité du village de St Barnabé, métro et accès L2, dans belle copropriété récente, très bien entretenue, fermée et sécurisée avec espaces verts et jardin d'enfants. Il se compose d'un hall d'entrée, un vaste double séjour (ou 3ème chambre) une superbe cheminée à l'éthanol, le tout ouvrant sur une grande terrasse de 20m² exposée S/E, avec vue dégagée et arborée, au calme absolu, une superbe cuisine équipée avec îlot central, ouverte sur le séjour, et un cellier complètent ce bien. Une partie nuit composée de deux chambres avec placards, un dressing, une salle de bains et wc indépendants. Cet appartement est doté du double vitrage, d'une alarme et d'un BOX FERME. DPE vierge, copro 38 lots, charges annuelles 1980€, pas de procédure en cours, honoraires charge vendeur. Pour visiter ce beau t3/4 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20001
- Pièces : 4
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 83 m²
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 10
- Nb salle de bain : 10
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2004

