

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 340 000€

Résumé

Prix : 340 000€
Surface : 70 m²
Surface carrez : 69 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Piscine : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 15 000€
Charges : 230€
Taxe foncière : 1 700€

Description

Vente appartement T3 PRADO HERRIOT 13008 Marseille.
Idéalement situé, en étage élevé avec ascenseur d'une copropriété de standing fermée et sécurisée avec gardien, très bien entretenue à deux pas du Rond Point du Prado.
Très agréable appartement T3 traversant en bon état. Il se compose d'un grand séjour avec cuisine aménagée pouvant être éventuellement ouverte sur le salon, le tout donnant au calme sur une agréable terrasse. La partie nuit, indépendante, se compose de deux chambres avec rangements, une salle de bain et wc indépendant. Appartement bien équipé, climatisé avec prestations soignées; vendu avec un garage box fermé au sous-sol inclus dans le prix. Résidence de standing avec piscine. Situation géographique idéale prox des transports en commun et toutes commodités . Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Charges annuelles : 2 800 €.
Copropriété de 48 Lots. D.P.E : C
bjourdan@micheldechabannes.fr.
Contact : 06.21.68.47.61

Détails du bien

- N° du mandat : 20004
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 70 m²
- Terasse : Oui
- Piscine : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Independante amenee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2005



Performances énergétique

