

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 330 000€

Résumé

Prix : 330 000€
Surface : 138 m²
Surface carrez : 125 m²
Pièces : 5
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Honoraires : 12 000€
Charges : 146€
Taxe foncière : 3 000€

Description

A VENDRE T5 PARADIS 13008 MARSEILLE

Bel appartement ancien de 125m2 LC (138m2 habitable) à rénover, dans un quartier privilégié proche de toutes les commodités (écoles, commerces, métro et bus). Appartement traversant qui se compose d'un vaste hall d'entrée, d'une salle à manger sur grande loggia de 11m2, d'un petit salon (possibilité 4ème chambre), d'une cuisine aménagée sur loggia (wc s/ loggia), de 3 chambres dont une avec salle de bain attenante, une salle d'eau et un wc séparé.

POSSIBILITE PROFESSION LIBERALE.

Nombreux rangements, cave. Charges annuelles: 1752€ ; Corpropiété 19 lots. DPE: B GES: C.

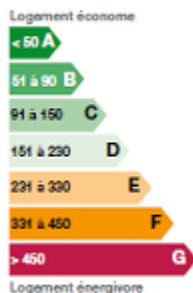
Contactez vos agents commerciaux: 06 25 35 45 19 et 06 09 85 20 35

Détails du bien

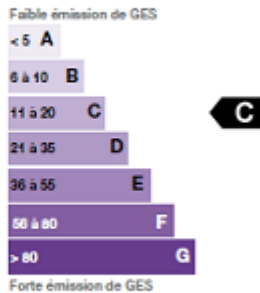
- N° du mandat : 19220
- Pièces : 5
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 138 m²
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 8
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an