MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 325 000€

Résumé

Prix : 325 000€
Surface : 90 m²
Surface carrez : 78 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 15 000€
Charges : 12€
Taxe foncière : 1 300€

Détails du bien

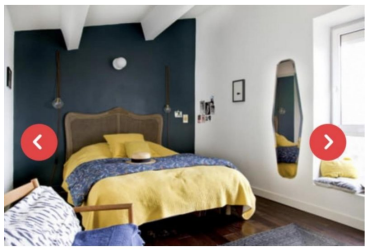
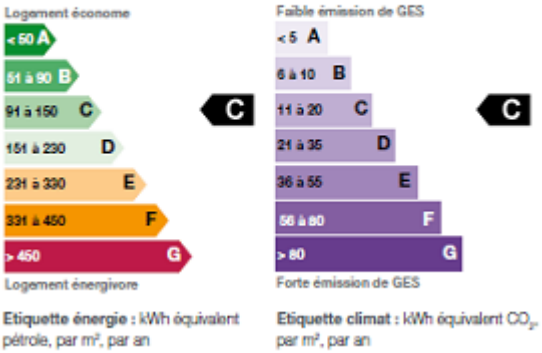
- N° du mandat : 732
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 90 m²
- étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Amenagee
- Travaux à prévoir : Non

Description

A VENDRE DUPLEX VAUBAN 13006 MARSEILLE
Le cabinet PMR gestion vous propose un duplex au cœur de Vauban, en parfait état entièrement rénové et réhabilité par décoratrice d'intérieur.
Situé au 2eme et dernier étage d'un immeuble marseillais, l'appartement s'ouvre sur un vaste séjour bénéficiant d'une double exposition S/O offrant une magnifique vue dégagée sur la ville . Une cuisine ouverte aérée et spacieuse délimitée par un îlot central vient compléter l'espace.
A l'étage, le plateau comprend un couloir s'articulant autour d'un espace de rangements , 2 chambres et une salle de bain mansardée avec baignoire et grand plan vasque.
Possibilité d'acheter en sus du prix un box garage fermé à proximité avec accès direct sur rue .

Contact : Mathias 0662851090 mathias@groupe-pmr.com

DPE: en cours / Copropriété: 4 lots / Charges annuelles 150 euros (syndic bénévole) / Honoraires: charge vendeur



Performances énergétique