

# appartement

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 260 000€

### Résumé

Prix : 260 000€  
Surface : 78 m²  
Surface habitable : 78 m²  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13008  
Balcon : Oui  
Honoraires : 10 000€  
Charges : 176€  
Taxe foncière : 1 127€

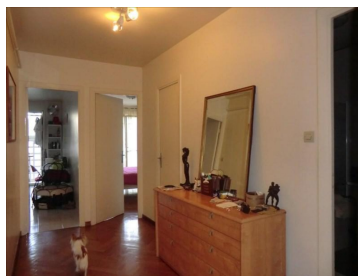
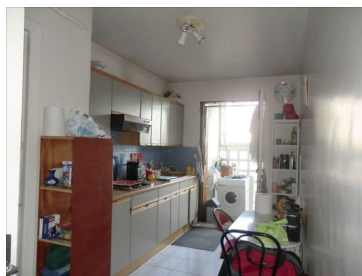
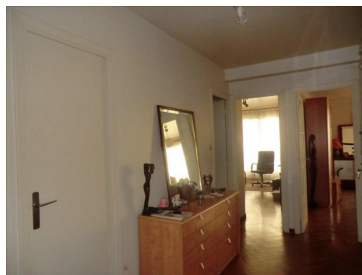
### Description

#### A VENDRE T3 GASTON CREMIEUX 13008 MARSEILLE

Appartement en 3ème étage, de type 3, lumineux, proche de toutes commodités. Hall d'entrée, Séjour avec balcon, cuisine équipée avec loggia fermée (buanderie), deux chambres, salle de bains, wc séparé. Cave. DPE : D. Charges annuelles : 2122,32 €. Copropriété de 26 lots. Contactez l'agent commercial : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35 ou Béatrice Picq 06.25.35.45.19  
agence-rodocanachi@micheldechabannes.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 19325
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 78 m²
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 9
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non



### Performances énergétique

