MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 194 000€

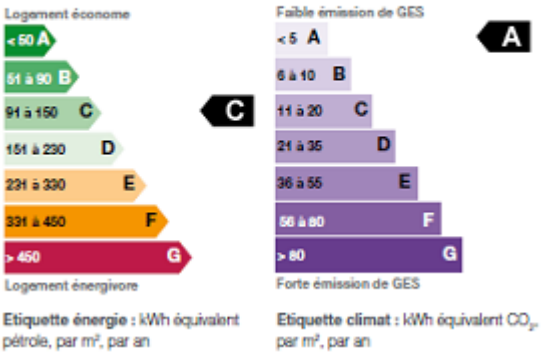
Résumé

Prix : 194 000€
Surface : 41 m²
Surface habitable : 41 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 9 000€
Charges : 83€
Taxe foncière : 1 400€

Description

VENTE TYPE 2 AVEC TERRASSE COMMANDANT ROLLAND PERIER 13008 MARSEILLE
Dans résidence prisée, en plein cœur du carré d'or, superbe et grand type 2 avec terrasse, vue arborée et calme assuré. En étage élevé avec ascenseur, vous serez séduits par cet écrin de verdure à deux pas du centre ville. Très bien agencé, il dispose d'une cuisine américaine, d'un beau séjour ouvert sur belle terrasse, placards, une chambre sur balcon, une salle d'eau avec WC. Possibilité d'acquérir un BOX en sus à 35 000 euros, en sous-sol. DPEC. Copropriété de 36 lots. Charges annuelles 996 euros chauffage inclus. Clim réversible. Pas de procédure en cours, Honoraires charge vendeur. Pour visiter ce superbe type 2 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20021
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 41 m²
- Surface séjour : 25.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2003

Performances énergétique