

# appartement

## MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 810€

### Résumé

Prix : 810€  
Surface : 56 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 56 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13010  
Terasse : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 728€  
Charges : 100€  
Dépôt de garantie : 710€

### Description

Location type 3 Marseille  
T3 CHANTE PERDRIX 13010  
Dans petite copro récente, ce T3 rénové de 56m<sup>2</sup> se compose notamment d'une pièce à vivre d'env. 30m<sup>2</sup> avec séjour et cuisine US aménagée et équipée de plaques, four et hotte aspirante, prolongés par une terrasse de 9m<sup>2</sup>, expo plein sud avec vue dégagée sur la colline. Côté nuit, 2 chambres avec placards, une salle de bains et un WC indépendant. Un stationnement privatif en sous-sol est inclu.  
Disponible IMMEDIATEMENT.  
Adresse : 60 traverse de Chante-Perdrix, 13010.  
DPE : en cours de réalisation.  
Honoraires : 560 euro + Frais EDL : 168 euro.  
Contact : 04 91 37 22 75

### Détails du bien

- N° du mandat : 17134
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 56 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 28.00
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking intérieur : Oui
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine amenagee
- Travaux à prévoir : Non

