

# local

## MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 95 000€

### Résumé

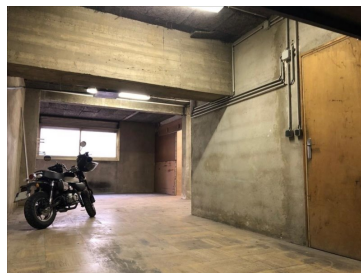
Prix : 95 000€  
 Surface : 88 m<sup>2</sup>  
 Surface habitable : 88 m<sup>2</sup>  
 Type : Local  
 Ville : Marseille 13006  
 Garages / Boxes : Oui  
 Honoraires : 7 000€  
 Charges : 260€

### Description

Vente Local professionnel / grand garage prox Castellane 13006  
 Idéalement situé au rdc d'un immeuble semi récent avec accès et stationnement direct de plain pied pour les véhicules, local commerciale d'angle, pouvant également servir de grand garage.  
 Il dispose d'une pièce d'eau et de wc. Faible Charges et situation géographique idéale.  
 DPE : D charges annuelles : 260 € pas de procédure en cours . Honoraires à la charge des vendeurs.  
 Contact : 06.21.68.47.61

### Détails du bien

- N° du mandat : 20025
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 88 m<sup>2</sup>
- Accès handicapé : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Travaux à prévoir : Oui
- Année de construction : 1970



### Performances énergétiques

