

local

MARSEILLE 07 (13007)

Prix : 27 600€

Résumé

Prix : 27 600€
Surface : 170 m²
Surface habitable : 170 m²
Type : Local
Ville : Marseille 13007
Piscine : Non
Honoraires : 2 760€

Détails du bien

- N° du mandat : 747
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 170 m²
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Non
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Travaux à prévoir : Oui

Description

A LOUER SAINT VICTOR LOCAL 13007 MARSEILLE
170M² PARFAIT ETAT

Au coeur du quartier de st Victore au dessus du vieux port , avec accès sur rue le groupe PMR gestion conseil vous propose un magnifique local/bureaux/boutique de qualité .

Entierement rénové ce local a su garder l'authenticité avec ces plafonds anciens fait en mat de bateau tout en modernisant les lieux avec béton ciré au sol , climatisation réversible.

Le local est composé de 3 grands espaces principaux respectivement de 90m² d'un tenant donnant sur rue , d'un second espace de 40 m² distribuant une espace cuisine, une salle d'eau avec douche, une petite cour extérieure et un 3ème espace de 35m² .
PAS DE DROIT AU BAIL location nue .

Bail tous commerces : idéal métiers de services , de bouche , magasin show room , co-working , professions libérale , cabinet médical , architectes , graphiste .
contact : mathias@groupe-pmr.com 0662851090

