

# appartement

## MARSEILLE 02 (13002)

Prix : 109 000€

### Résumé

Prix : 109 000€  
Surface : 48 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 48 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13002  
Honoraires : 8 000€  
Charges : 80€  
Taxe foncière : 840€

### Description

#### A VENDRE TYPE 2 JOLIETTE 13002 Marseille

Dans un immeuble marseillais, au premier étage, agréable type 2 de 48m<sup>2</sup>, lumineux, au calme et proche de toutes les commodités. Tommettes au sol, double vitrage. Il est composé d'un séjour, une chambre, un bureau/dressing, une cuisine indépendante sur cours, une salle de bains avec wc. L'appartement est très calme, clair et idéalement placé, à quelques pas de la place de la Joliette, proche du tramway, métro, bus et commerces de la rue de la République. Bien en copropriété de 10 lots, charges annuelles 950€. Pas de procédure en cours. DPE vierge. Honoraires charge vendeur. Contact : Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84 ou 04.91.32.02.25 violainemdc@micheldechabannes.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 20027
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 48 m<sup>2</sup>
- étage : 1
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non

