

# appartement

**MARSEILLE 05 (13005)**

Prix : 59 000€

## Résumé

Prix : 59 000€

Surface : 19 m<sup>2</sup>

Surface carrez : 18 m<sup>2</sup>

Pièces : 1

Type : Appartement

Ville : Marseille 13005

Honoraires : 4 000€

Charges : 55€

Taxe foncière : 450€

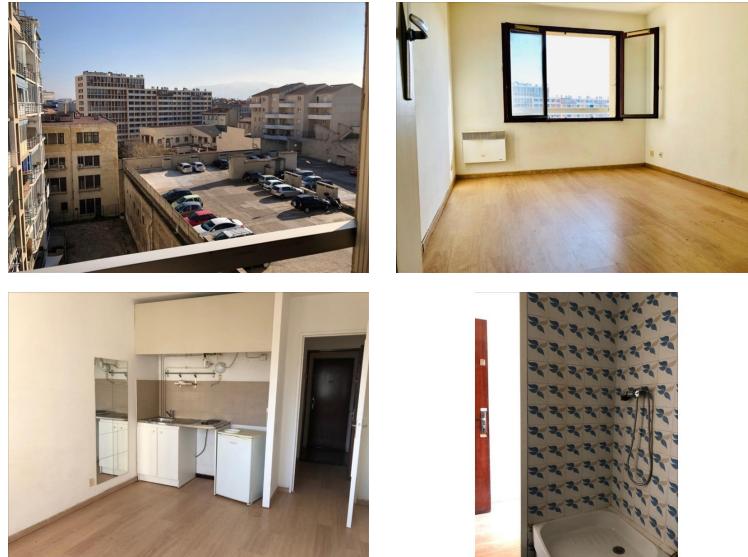
## Description

### STUDIO LODI BAILLE 13005

Idéalement situé, en étage élevé avec ascenseur d'une copropriété semi récente sécurisée, agréable studio à rafraîchir avec vue dégagée, expo Est. Il se compose, d'une pièce principale avec coin cuisine aménagée, une salle d'eau et une cave. Proche des transports en commun et du centre ville, dans quartier agréable, idéal étudiant, pied à terre, investisseurs ou premier achat. D.P.E : D copro 42 lots, charges annuelles 660 € Honoraires charge vendeur. Pas de procédures en cours. Contact : 06.21.68.47.61

## Détails du bien

- N° du mandat : 20031
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 19 m<sup>2</sup>
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricité
- Type de cuisine : Kitchenette
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970



## Performances énergétique

