MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

maison

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 640 000€

Résumé

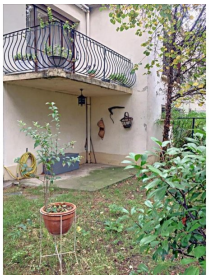
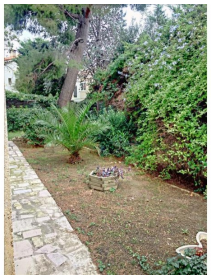
Prix : 640 000€
Surface : 150 m²
Surface carrez : 118 m²
Pièces : 5
Type : Maison
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 20 000€
Charges : 14€
Taxe foncière : 2 057€

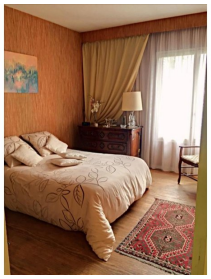
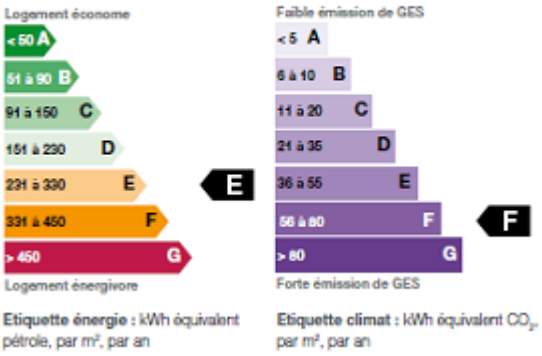
Description

VENTE MAISON PX BORELY 13008 Marseille
Maison sur 408 m² de jardin végétalisé, au sein d'une jolie copropriété, quartier recherché, à proximité du Parc Borely, au calme absolu.
A l'étage : Hall d'entrée, double séjour traversant s'ouvrant sur une terrasse, cuisine, trois chambres, salle de bains, wc séparé.
En rez de jardin : Très grande chambre, salle d'eau, wc, buanderie, chaufferie (possibilité de faire les pièces de vie en bas, avec ouvertures sur le jardin).
Garage + 2 places de parking. Stationnement aisé dans la rue.
On peut également envisager un bassin de nage.
DPE : E - Charges annuelles : 160 € - Pas de procédure en cous - 60 lots - Honoraires charges vendeur
Contacter : Chantal de Kerhor 06 09 85 20 35 chdekerhor@gmail.com

Détails du bien

- N° du mandat : 20033
- Pièces : 5
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 150 m²
- Surface séjour : 37.00
- Terasse : Oui
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Simple
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1963



Performances énergétique