MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

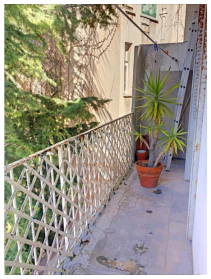
Prix : 214 000€

Résumé

Prix : 214 000€
Surface : 69 m²
Surface habitable : 69 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Honoraires : 14 000€
Charges : 95€
Taxe foncière : 1 500€

Description

A VENDRE TYPE 3 BALCON CARRE D'OR 13008
Dans bel immeuble ancien, appartement de type 3 très lumineux, traversant, situé en étage élevé avec ascenseur. Composé d'un séjour ouvert sur un large balcon exposé ouest, vue dégagée, sans vis à vis, au calme absolu; une cuisine indépendante, deux chambres dont une ouverte sur le balcon, une salle de bains, wc séparé. Appartement à fort potentiel , cachet de l'ancien, belles hauteurs sous plafond.
Une cave complète le bien. Travaux à prévoir.
Parfaitement situé, proches des commerces, écoles, transport.
Bien en copropriété de 15 lots, charges annuelles: 1150€. Pas de procédure en cours.
DPE vierge. Pour plus de renseigenements : 06.73.69.05.49 / 06.26.63.51.84
violainemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20042
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 69 m²
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930