

# local

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 10 800€

### Résumé

Prix : 10 800€  
Surface : 115 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 115 m<sup>2</sup>  
Type : Local  
Ville : Marseille 13008  
Piscine : Non  
Honoraires : 1 620€  
Dépôt de garantie : 2 100€

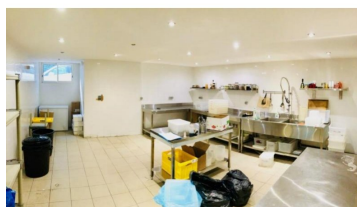
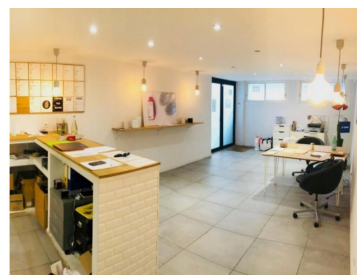
### Description

A LOUER LOCAL 115M<sup>2</sup> COEUR 8ème 13008 MARSEILLE  
Au coeur du triangle d'or marseillais, a proximité direct de la rue Paradis, le cabinet PMR gestion conseil vous propose dans un immeuble neuf, un local d'une superficie de 115m<sup>2</sup> en parfait état , actuellement divisé en 3 salles pouvant facilement etre décroissonné .  
Le local peut convenir a des professions médicales ou paramédicales , cours de chant danse musique ou yoga .

Local aux normes accessibilités PMR

### Détails du bien

- N° du mandat : 743
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 115 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- Parking intérieur : Oui
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Travaux à prévoir : Oui



### Performances énergétique

