

## local

### MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 173 500€

### Résumé

Prix : 173 500€  
Surface : 66 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 66 m<sup>2</sup>  
Type : Local  
Ville : Marseille 13006  
Honoraires : 8 500€  
Charges : 840€

### Détails du bien

- N° du mandat : 748
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 66 m<sup>2</sup>
- Ascenseur : Oui
- Travaux à prévoir : Oui
- Année de construction : 1948

### Description

VENTE BUREAU CASTELLANE 13006 MARSEILLE  
66M<sup>2</sup> NEUF

Idéal profession libérale et bureaux ou cabinet médical

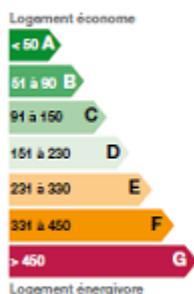
Sur la contre allée du Prado, à deux pas de la place Castellane, le groupe PMR gestion vous propose un plateau de bureau au 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur entièrement refait à neuf.

Les bureaux se compose d'une vaste pièce principale de 34 m<sup>2</sup>, un grand bureau indépendant de 20m<sup>2</sup> et un espace sanitaire cuisine de 12m<sup>2</sup>. Chaque espace donnant sur rue avec une belle vue dégagée bénéficie d'un ensoleillement constant et de la climatisation. A voir au plus vite.

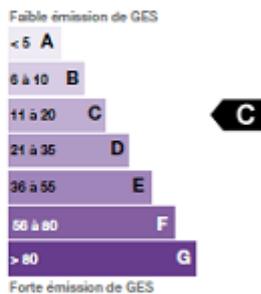
Contact : 0662851090 mathias@groupe-pmr.com



### Performances énergétique



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m<sup>2</sup>, par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO<sub>2</sub>, par m<sup>2</sup>, par an