

# maison

## AUBAGNE (13400)

Prix : 669 000€

### Résumé

Prix : 669 000€  
Surface : 230 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 230 m<sup>2</sup>  
Pièces : 6  
Type : Maison  
Ville : Aubagne 13400  
Honoraires : 20 000€

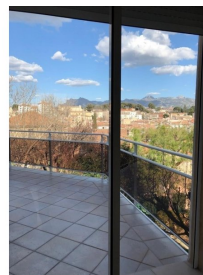
### Détails du bien

- N° du mandat : 20049
- Pièces : 6
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 230 m<sup>2</sup>
- Nb WC : 3
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 2
- Parking extérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1995

### Description

Vente GRANDE MAISON DE VILLE AVEC JARDIN 13400 AUBAGNE.  
Idéalement située, en position dominante, à deux pas à pieds du centre ville, magnifique grande maison de ville Type 6 familiale en parfait état avec jardin arboré piscinable. Traversante E/O, elle bénéficie d'une très belle vue dégagée sans vis à vis sur le Massif de la Sainte Beume et est baignée de lumière. Cette maison dispose de très beaux volumes et pourrait convenir éventuellement pour deux familles. . Une petite maison indépendante d'environ 45 m<sup>2</sup> sur deux niveaux à rénover complète l'ensemble. Situation géographique idéale prestations de qualité et calme absolu sont au rendez vous !!!

D.P.E : C, honoraires à la charge des vendeurs.  
CONTACT : 06.21.68.47.61



### Performances énergétiques

