

# appartement

**MARSEILLE 01 (13001)**

Prix : 129 000€

## Résumé

Prix : 129 000€  
Surface : 49 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 37 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13001  
Honoraires : 8 000€  
Charges : 97€  
Taxe foncière : 594€

## Description

VENTE T3 DUPLEX PALAIS LONGCHAMP 13001 Marseille  
Très joli appartement atypique de type 3 en duplex, proche du Palais Longchamp, lumineux.  
Séjour avec cuisine ouverte.  
Etage : deux chambres avec vélux, salle de bains wc, nombreux rangements.  
Loué jusqu'en février 2020  
DPE : vierge - 8 lots - Pas de procédure en cours - Honoraires charge vendeur - Charges annuelles 1164 €  
Contacter l'agent commercial : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35  
chdekerhor@gmail.com

## Détails du bien

- N° du mandat : 20053
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 49 m<sup>2</sup>
- étage : 2
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non

