

appartement

MARSEILLE 02 (13002)

Prix : 454 000€

Résumé

Prix : 454 000€
 Surface : 107 m²
 Surface habitable : 107 m²
 Pièces : 4
 Type : Appartement
 Ville : Marseille 13002
 Charges : 230€
 Taxe foncière : 2 500€

Détails du bien

- N° du mandat : 20055
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 107 m²
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 7
- nb étage : 8
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking intérieur : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2008

Description

Vente appartement T4 LA MAJOR / JOLIETTE 13002 Marseille
 Idéalement situé, au dernier étage avec ascenseur d'une belle copropriété récente sécurisée, très agréable appartement traversant de type duplex en parfait état. Calme et lumineux, il se compose sur son premier plan d'un vaste double séjour traversant avec deux terrasses dont une " plein ciel ", une cuisine américaine entièrement équipée, un dressing, un wc visiteur avec lave main. A l'étage une suite parentale avec salle de bain et terrasse, deux chambres supplémentaires et salle d'eau. Appartement parfaitement entretenu avec vue dégagée sans vis à vis et climatisé. Situation géographique idéale proche de toutes les commodités vieux port et centre ville à 15 mn à pied, transports en commun et accès autoroutiers.

Une place de parking privative complète l'ensemble, possibilité achat une seconde en sus. Honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Charges annuelles : 2760 € Copro de 76 Lots DPE : D.
 CONTACT : 06.21.68.47.61



Performances énergétique

