

# appartement

#### **MARSEILLE 13 (13013)**

Prix: 470€

### Résumé

Prix: 470€ Surface: 30 m²

Surface habitable: 30 m<sup>2</sup>

Pièces: 1

Type: Appartement Ville: Marseille 13013

Piscine : Non Honoraires : 390€ Charges : 70€

Dépôt de garantie : 400€

### Détails du bien

• N° du mandat : 17135

Pièces : 1Nb chambres :

Surface habitable: 30 m²

Piscine : Non

Accès handicapé : Non

Ascenseur : Ouiétage : 3nb étage : 8Nb WC : 1

Nb salle de bain : 1Nb salle de bain : 1

Type de chauffage : Collectif
Nature du chauffage : Gaz
Type de cuisine : Independante

• Travaux à prévoir : Non

• Année de construction : 1970

## **Description**

Location T1 PROX CHUTES LAVIE 13013 Marseille

Idéalement situé, proche des commodités, des transports en commun (métro Saint Just) et des accès routiers, appartement de type T1 de 30 m² exposé plein Sud avec vue dégagée au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble semi-récent. Il se compose d'une pièce principale, d'une cuisine séparée, d'une salle de bain avec wc. Chauffage collectif inclus dans les charges.

Disponible immédiatement

Adresse: 16 rue Chalusset 13013 Marseille

Classe énergie : DPE Vierge Honoraires de locations : 300 € Frais d'état des lieux : 90 € Contact : 04 91 37 22 24

agence-rostand@micheldechabannes.fr







