

local

MARSEILLE 01 (13001)

Prix : 9 000€

Résumé

Prix : 9 000€
Surface : 65 m²
Surface habitable : 65 m²
Type : Local
Ville : Marseille 13001
Piscine : Non
Honoraires : 1 350€
Dépôt de garantie : 750€

Détails du bien

- N° du mandat : 745
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 65 m²
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- nb étage : 3
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Travaux à prévoir : Oui

Description

BUREAU COEUR VIEUX PORT 13001 MARSEILLE

A 2 pas du vieux port, dans un immeuble historique du cours d'estienne d'orves, loft de 50m² tres lumineux refait entierement par architecte avec matériaux de qualités.

Grande pièce principale avec grande hauteur sous plafond et poutres apparentes, parquet au sol, climatisation réversible. Une cuisine entierement aménagée et équipée et une salle d'eau avec douche a l'italienne et wc.

Parfait état emplacement idéal , idéal profession artistique, architect, graphiste.

Loyer: 750euros ttc /mois

Charges : 50 euros /mois

Dépôt de garantie : 750 euros

Fa : 15% ht du loyer annuel hors charges

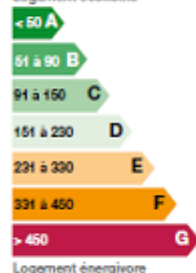
DPE : vierge

Contact: mathias@groupe-pmr.com 06.62.85.10.90



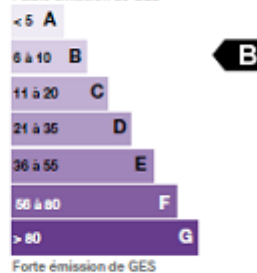
Performances énergétique

Logement économe



Logement énergivore
Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES
Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an