MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 495 000€

Résumé

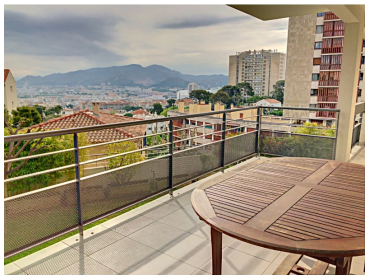
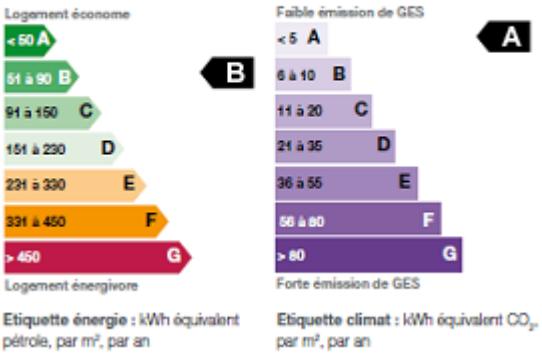
Prix : 495 000€
Surface : 107 m²
Surface habitable : 107 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 20 000€
Charges : 280€
Taxe foncière : 2 580€

Description

A VENDRE TYPE 4 TERRASSE HAUT PERIER 13008 MARSEILLE
Au sein d'une copropriété de standing, bel appartement lumineux de 107m² offrant une superbe vue dégagée sur les hauteurs de la ville, aucun vis à vis. Il est composé d'un grand séjour ouvert sur la terrasse (16m²), avec cuisine semi ouverte entièrement équipée (possibilité de relier les deux), 3 chambres dont une suite parentale avec placards et salle d'eau, deuxième salle d'eau, wc indépendants.
Nombreux rangements. Pas de travaux à prévoir.
Copropriété très bien entretenue. Un box en sous-sol et une place de parking complètent le bien.
Copropriété : 24 lots, charges annuelles: 3360 €, pas de procédure en cours, DPE vierge. Honoraires charge vendeur.
Contact : Violaine de Chabannes 06.26.63.51.84

Détails du bien

- N° du mandat : 20077
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 107 m²
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 4
- Nb WC : 2
- Salle d'eau : 2
- Parking intérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2004



Performances énergétique