

## local

#### **MARSEILLE 06 (13006)**

Prix: 99 000€

#### Résumé

Prix : 99 000€ Surface : 30 m²

Surface habitable: 30 m²

Type: Local

Ville : Marseille 13006 Honoraires : 7 000€

### Détails du bien

N° du mandat : 20079

Pièces :

• Nb chambres :

Surface habitable : 30 m²
Travaux à prévoir : Oui
Année de construction : 1930

### **Description**

Vente LOCAL COMMERCIAL CASTELLANE JEAN / FIOLLE 13006

Idéalement situé, au rdc d'un immeuble "trois fenêtres Marseillais" à l'angle de la rue Jean Fiolle et de la rue Saint Sebastien , Local commercial d'angle composé au rdc d'une pièce de 29m² avec wc et lave main, et un sous sol avec accés depuis la pièce principale (ancienne cave) de 14m². Climatisation reversible.

Situation géographique idéale.

D.P.E : D, copro de 6 Lots, Pas de procédure en cours, honoraires à la charge du

vendeur.

CONTACT: 06.21.68.47.61









# Performances énergétique

