

# appartement

MARSEILLE 07 (13007)

Prix : 990€

## Résumé

Prix : 990€  
Surface : 62 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 62 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13007  
Terasse : Oui  
Piscine : Non  
Garages / Boxes : Oui  
Honoraires : 806€  
Charges : 80€  
Dépôt de garantie : 910€

## Description

Location appartement de type 3  
T3 ST VICTOR 13007

Entre Saint Victor et Endoume, au calme et à 2 pas des commerces, transports et accès tunnels, ce T3 traversant de 62 m<sup>2</sup>, en parfait état, se compose d'une entrée, d'une belle pièce à vivre de 24 m<sup>2</sup> avec petite cuisine US, ouvrant sur une terrasse de plus de 12 m<sup>2</sup>, de deux chambres dont une de 14 m<sup>2</sup>, avec placards de rangements, d'une salle de bains avec espace buanderie et d'un WC indépendant. Une place de parking en sous-sol incluse, possibilité de louer un box en sus pour 130 euro. Chauffage individuel électrique.

Disponible le 1er/10/2019.

Adresse : 10 rue Pascal, 13007 Marseille.

Classe énergie : en cours de réalisation.

Honoraires location : 620 euro + Frais EDL : 186 euro.

Contact : 04 91 37 22 75

## Détails du bien

- N° du mandat : 17134
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 62 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 24.00
- Terasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking intérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2010

