MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 04 (13004)

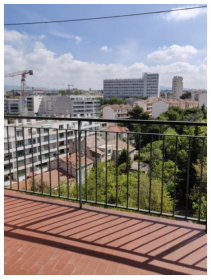
Prix : 930€

Résumé

Prix : 930€
Surface : 79 m²
Surface habitable : 79 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13004
Balcon : Oui
Piscine : Non
Honoraires : 1 027€
Charges : 130€
Dépôt de garantie : 800€

Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 79 m²
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 6
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking intérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1972

Description

Location appartement T3 HAUT BLANCARDE 13004 Marseille
Idéalement situé en haut d'une colline, entre les quartiers de la Blancarde et de Montolivet, à quelques minutes à pieds des commodités, à 15 minutes du métro des Chartreux et proche des accès routiers (Rocade du Jarret), appartement très lumineux de type T3 traversant de 79 m² au 6ème étage avec ascenseur d'une belle résidence semi-récente bénéficiant d'une exposition Est/Ouest. Il se compose d'un hall d'entrée avec rangements, d'un beau séjour ouvrant sur un balcon exposé Ouest, d'une grande cuisine indépendante aménagée et semi-équipée, de deux chambres avec placards bénéficiant d'un accès à un second balcon avec vue dégagée sur des jardins, d'une salle d'eau, d'un wc séparé et d'une cave de plain-pied.
Belles prestations, parquet au sol, chauffage collectif, climatisation séjour. Possibilité location place de parking fermée en sus 80 €.
Disponible immédiatement
Adresse : 32b rue Poucel, rés "Aprilia", 13004 Marseille
Classe énergie : DPE Vierge
Honoraires de location : 790 €
Frais d'état des lieux : 237 €
Contact : 04 91 37 22 24
agence-rostand@micheldechabannes.fr