

# maison

## MIRAMAS (13140)

Prix : 125 000€

## Résumé

Prix : 125 000€  
Surface : 46 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 46 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Maison  
Ville : Miramas 13140  
Honoraires : 7 600€  
Charges : 2 650€

## Détails du bien

- N° du mandat : 20076
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 46 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 21.00
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Aménagee
- Travaux à prévoir : Non

## Description

Vend pavillon type 2 dans une résidence calme et sécurisée pres du centre ville.  
Plain pied, il est composé d'une entrée sur séjour lumineux, d'une cuisine aménagée, attenant à une terrasse ouverte et arborée.  
Une chambre individuelle accompagnée de placards, mitoyenne à une salle d'eau privative et WC.

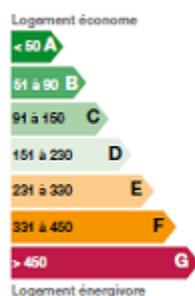
Aucune procédure en cours  
Club house, piscine  
Copro de 77 lots

Charges annuelle : 2 650€

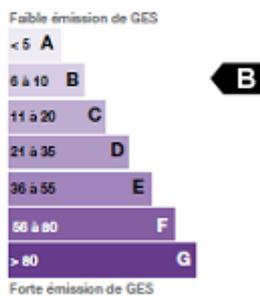
Contact :  
Mdec.provence@orange.fr  
04.42.56.36.88  
06.43.62.88.64



## Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m<sup>2</sup>, par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO<sub>2</sub>, par m<sup>2</sup>, par an