

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 1 320€

Résumé

Prix : 1 320€

Surface : 124 m²

Surface habitable : 124 m²

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13009

Balcon : Oui

Terrasse : Oui

Piscine : Non

Garages / Boxes : Oui

Honoraires : 1 612€

Charges : 280€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 0€

Description

Location appartement T4 LE CABOT 13009 Marseille

Situé dans une résidence calme, sécurisée et arborée à deux pas du quartier du Cabot et de ses commodités, vaste appartement type 4 de 124m² au 4eme étage avec ascenseur. Il se compose d'un hall d'entrée, un immense séjour de plus de 40m² donnant accès à une belle terrasse exposée sud ouest, une grande cuisine indépendante aménagée et avec une loggia/buanderie en prolongement, trois chambres dont deux avec leur propre balcon, une salle de bains, une salle d'eau, deux wc, une cave en sous-sol et un garage privatif. Beaux volumes, nombreux rangements, parquet au sol, cheminée décorative dans le séjour, eau chaude et chauffage collectifs inclus dans les charges.

Adresse : Rés. Solvert, 9-11 av Solvert 13009 Marseille

Honoraires de location : 1240 EUR - Frais d'état des lieux : 372EUR - Contact : 04 91 37 22 24 et agence-rostand@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 124 m²
- Surface séjour : 40.00
- Balcon : Oui
- Terrasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 10
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Sol
- Travaux à prévoir : Non

