

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 298 000€

Résumé

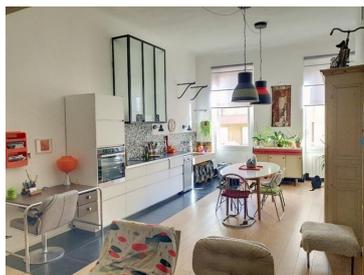
Prix : 298 000€
Surface : 103 m²
Surface carrez : 102 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Charges : 40€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 800€

Détails du bien

- N° du mandat : 20129
- Pièces : 4
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 103 m²
- Surface séjour : 37.00
- étage : 3
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1880

Description

VENTE TYPE 3/4 QUARTIER CASTELLANE PREFECTURE 13006 MARSEILLE EXCLUSIVITE. Architecture fin 19ème, ce petit bijou de 103 m² L.C entièrement rénové en 2013, allie le cachet de l'ancien, avec une hauteur sous plafond de 3m60, à une décoration élégante et minutieusement sélectionnée. Baigné de lumière, la pièce de vie confortable de 38m², desservie par un couloir de galleriste, accueille dans son prolongement une superbe cuisine équipée, avec le charme de la pile marseillaise. Un petit salon cocon, éclairé par une verrière, vous accueillera pour votre détente. Deux belles chambres au calme absolu, donnant sur cour intérieure, avec cheminées, se partagent une grande salle de bains chic avec baignoire et cabine de douche. Un dressing aménagé complète ce bien. Un lieu privilégié au coeur du centre ville. Copropriété de 3 lots. Charges annuelles 480'. DPE C. Pas de procédure en cours. VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE. Contact : 06.13.19.20.15 e.amiel@micheldechabannes.fr



Performances énergétique

