MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 159 000€

Résumé

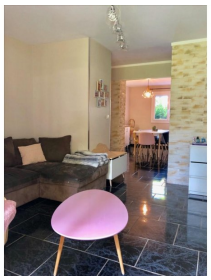
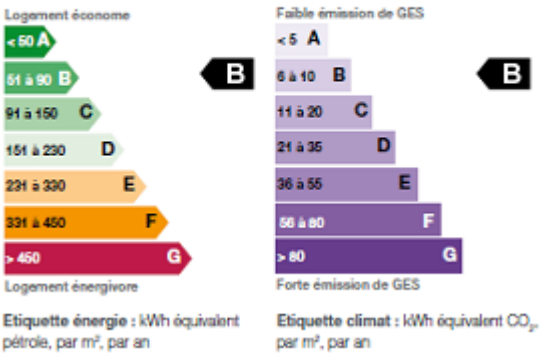
Prix : 159 000€
Surface : 70 m²
Surface carrez : 68 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13009
Balcon : Oui
Charges : 183€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 978€

Détails du bien

- N° du mandat : 20126
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 70 m²
- Surface séjour : 28.00
- Balcon : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- nb étage : 10
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

Description

Vente appartement T3 PROX SAINTE MARGUERITE 13009 Marseille.
Idéalement situé, en rdc d'une résidence semi récente fermée et sécurisée avec gardien au coeur d'un parc arboré, trés agréable appartement Type T3 en rez de chaussée traversant entièrement rénové et en parfait état. Il se compose d'une vaste pièce à vivre avec cuisine américaine équipée avec loggia et coin repas, le tout ouvrant sur le séjour avec 'balcon large' plein sud . La partie nuit bien séparée se compose de deux chambres, une salle d'eau, wc indépendant et dressing. Appartement climatisé, au calme et sans vis à vis avec vue sur verdure, proches des transports en commun et accés autoroutier. A deux pas de touts les commerces et commodités. Stationnement libre et assuré dans copropriété.
Copro de 120 lots. Charges annuelles : 2200 ' comprenant chauffage, eaux chaude et froide. DPE : B.
Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur.
Contact : 06.21.68.47.61



Performances énergétique