

# appartement

MARSEILLE 10 (13010)

Prix : 1 015€

## Résumé

Prix : 1 015€

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 69 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13010

Terasse : Oui

Garages / Boxes : Oui

Honoraires : 897€

Charges : 125€

Dépôt de garantie : 890€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 0€

## Description

Location appartement T3 PARC 26ème CENTENAIRE 13010 Marseille  
Face au parc du 26ème Centenaire, à quelques minutes de l'avenue Cantini et des commodités et proche des accès routiers (A50, tunnel Prado Carénage), appartement de type T3 de 69 m<sup>2</sup> composé d'un séjour, d'une cuisine américaine aménagée et semi-équipée, de deux chambres avec placards, d'une salle de bains et d'un wc séparé. Garage double en largeur en sous-sol compris dans le prix. Double vitrage, carrelage au sol.

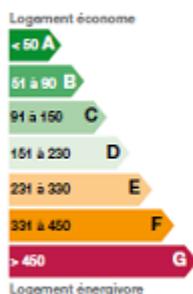
Disponible immédiatement - Adresse : 6 rue Jean Baptiste Reboul, résidence Amiral Parc bât B 13010 Marseille - Classe énergie : C - Honoraires de location : 690 EUR - Frais d'état des lieux : 207 EUR - Contact : 04 91 37 22 24 ou [agence-rostand@micheldechabannes.fr](mailto:agence-rostand@micheldechabannes.fr)

## Détails du bien

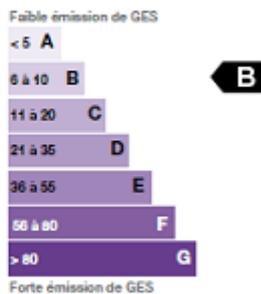
- N° du mandat : 17135
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 69 m<sup>2</sup>
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Travaux à prévoir : Non



## Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m<sup>2</sup>, par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO<sub>2</sub>, par m<sup>2</sup>, par an