MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 12 (13012)

Prix : 299 000€

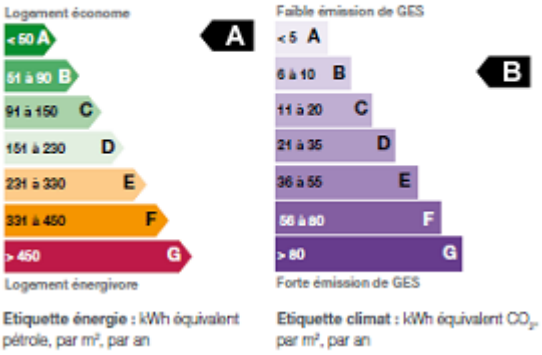
Résumé

Prix : 299 000€
Surface : 64 m²
Surface habitable : 64 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13012
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Charges : 180€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

VENTE TYPE 3 DERNIER ETAGE 2 TERRASSES LA FOURRAGERE 13012 MARSEILLE
Dans un quatier prisé qui a su créer un espace citadin où les transports permettent une circulation aisée et où votre quotidien ne nécessite aucun véhicule puisque toutes les commodités sont à proximité. Vous aurez un vrai coup de coeur pour cet élégant appartement actuellement présenté en type 2 mais très facilement modulable en type 3, avec sa vue exeptionnelle sur Notre Dame de la Garde, les colines, et le parc arboré qui donne un sentiment d'espace et de liberté. Ses 2 terrasses de 32 m2, où l'on peut imaginer un jardin d'hiver offrant une vue imprenable. Le tout avec des prestations haut de gamme. Un box fermé et une place de parking privé complètent ce bien d'exception. Copropriété de 160 lots. DPE A. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Charges annuelles 2160'. Pour visiter ce superbe bien, contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15. e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20020
- Pièces : 3
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 64 m²
- Surface séjour : 40.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Aucune
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2015

Performances énergétique