

# appartement

**MARSEILLE 08 (13008)**

Prix : 355 000€

## Résumé

Prix : 355 000€  
Surface : 70 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13008  
Terasse : Oui  
Honoraires : 0€  
Charges : 180€  
Dépôt de garantie : 0€  
Taxe d'habitation : 0€  
Taxe foncière : 1 804€

## Description

T3 AVEC TERRASSE CARRE D'OR 13008

Bel appartement de type 3, en étage élevé, lumineux, en parfait état, exposition Sud, proche de toutes commodités.  
**RARE A LA VENTE**; Grand séjour avec cuisine entièrement équipée US donnant sur une magnifique terrasse Plein Ciel 35 m<sup>2</sup> ( aménagée) exposition Sud, deux chambres, salle de bains, wc séparé. Nbx rgts.

DPE : D GES : D  
Charges annuelles : 2160.48 €  
31 LOTS Box double en supplément : 33 000 €

## Détails du bien

- N° du mandat : 19239
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 6
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Année de construction : 2006



Contacter l'agent commercial : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35 ou Béatrice Picq 06.25.35.45.19