

maison

ALLAUCH (13190)

Prix : 749 000€

Résumé

Prix : 749 000€
Surface : 319,66 m²
Surface carrez : 237 m²
Pièces : 8
Type : Maison
Ville : Allauch 13190
Piscine : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 26 964€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 2 900€

Détails du bien

- N° du mandat : 770
- Pièces : 8
- Nb chambres : 6
- Surface habitable : 319,66 m²
- Surface séjour : 41.00
- Piscine : Oui
- nb étage : 1
- Nb WC : 4
- Nb salle de bain : 2
- Nb salle de bain : 2
- Salle d'eau : 2
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1974

Description

Nichée au coeur des collines de Provence si chères à Marcel Pagnol.

« Au milieu d'un désert de garrigue allant d'Aubagne jusqu'à Aix »

Venez découvrir LA POTARDE, une magnifique Bastide située au sommet du Village de La Treille.

Laissez-vous guider par le chant des oiseaux pour parcourir ce domaine de plus de 15 000 m² baigné par le parfum des herbes de Provence, à l'ombre de pins centenaires et d'arbres fruitiers.

Cette Bastide pleine d'histoire de 289 m² à rénover, ne manquera pas de vous transporter dans cette garrigue si souvent contée.

Retrouvez la source du monde magique de l'enfance, une merveilleuse nature encore intacte.

Un rare privilège !

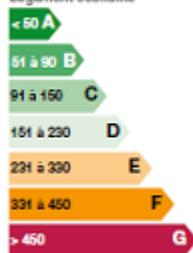
À seulement 10 minutes des axes autoroutiers et des centres commerciaux.

contact : 06 62 85 10 90 mathias@groupe-pmr.com



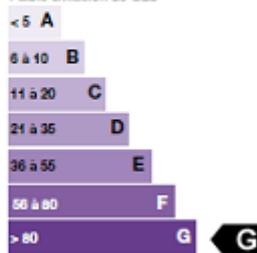
Performances énergétique

Logement économe



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an