

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 1 410€

Résumé

Prix : 1 410€
Surface : 91 m²
Surface carrez : 91 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Terrasse : Oui
Piscine : Non
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 1 183€
Charges : 150€
Dépôt de garantie : 1 260€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Description

Location appartement T3/4 PÉRIER GASTON CRÉMIEUX 13008 Marseille
Idéalement situé à deux pas du bd Périer et de la place Delibes, de ses commerces, des écoles / lycées et des transports, appartement de type T3/4 traversant de 91 m² refait il y a quelques années, au 8ème étage avec ascenseur d'un immeuble de standing semi-récent. Il se compose d'un grand double séjour ouvrant sur un balcon avec vue dégagée côté rue, d'une cuisine indépendante aménagée et semi-équipée, de deux chambres le tout donnant accès à une terrasse avec vue sur jardins, sur la colline Vauban et sur Notre-Dame de la Garde, d'une salle de bains, de WC séparés et de rangements intégrés. Belles prestations, parquet au sol, climatisation réversible, double vitrage volets roulants électriques sur séjour. Chauffage inclus dans les charges et Box fermé compris dans la location. Disponible immédiatement - Adresse : 13 boulevard Gaston Crémieux, 'Le Lavandou' 13008 Marseille - Classe énergie : DPE Vierge - Honoraires de location : 910 EUR - Frais d'état des lieux : 273 EUR - Contact : 04 91 37 22 24 et agence-rostand@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20392
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 91 m²
- Balcon : Oui
- Terrasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 8
- nb étage : 9
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Gaz radiateur
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1957

